

**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**Государственное областное автономное учреждение культуры**  
**«МУРМАНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ТЕАТР КУКОЛ»**

**ПРИКАЗ**  
**№ 06 – од**

« 02 » февраля 2024 года

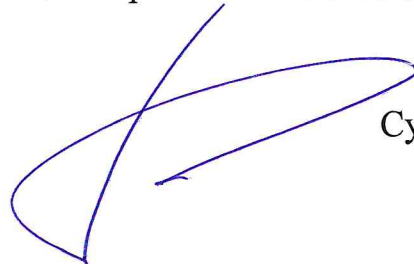
г. Мурманск

*Об утверждении прейскуранта цен*

В соответствии с Уставом ГОАУК «Мурманский областной театр кукол», утвержденным приказом Министерства культуры Мурманской области от 16.10.2023 года № 253 **приказываю:**

1. Утвердить прейскурант стоимости краткосрочной аренды недвижимого имущества Театра (помещения буфета на 1 этаже) по адресу: город Мурманск, пр.Ленина дом 27, согласно приложению № 1 к данному приказу.
2. Утвердить прейскурант цен на оказание платных услуг заказчикам, согласно приложению № 2 к данному приказу.
3. Утвердить прейскурант цен на возмещение ущерба за порчу (утрату) имущества театра, согласно приложению № 3 к данному приказу.
4. Утвердить прейскурант цен на оказание платных услуг студии звукозаписи, согласно приложению № 4 к данному приказу.
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.
6. Признать утратившим свою силу с 02 февраля 2024 года приказ № 04-од от 11.01.2023 года «Об утверждении прейскуранта цен».
7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор театра



Суханов Е.В.

УТВЕРЖДЕНО:

Приказом театра

№ 06-од от 02.02.2024 года

**ПРЕЙСКУРАНТ СТОИМОСТИ  
КРАТКОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА  
ГООАУК «МУРМАНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ТЕАТР КУКОЛ»  
ПО АДРЕСУ: ГОРОД МУРМАНСК ПР.ЛЕНИНА ДОМ 27  
на 2024 год**

| №<br>п/п | Наименование                                                                                       | Площадь<br>кв.м. | Стоимость арендной<br>платы в день<br>(с НДС 20%)<br>(в рублях) |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1.       | Помещения буфета на 1 этаже в здании театра, включающие в себя помещения (номера по плану здания): | <b>75,4</b>      | <b>3 000,38</b>                                                 |
| 1.1.     | № 61                                                                                               | 22,9             | 911,26                                                          |
| 1.2.     | № 62                                                                                               | 2,9              | 115,40                                                          |
| 1.3.     | № 63                                                                                               | 4,0              | 159,17                                                          |
| 1.4.     | № 64                                                                                               | 2,2              | 87,54                                                           |
| 1.4.     | № 65                                                                                               | 38,2             | 1 520,09                                                        |
| 1.5.     | № 40                                                                                               | 5,2              | 206,92                                                          |

Оплата коммунальных, эксплуатационных и иных расходов, оказываемых в рамках краткосрочной аренды, оплачивается Арендаторами на основании выставленных Арендодателем счетов, и в расчет арендной платы не включается.

**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ  
АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ, ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЪЕКТАМИ  
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА  
ГООУК «МУРМАНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ТЕАТР КУКОЛ»  
В РАМКАХ КРАТКОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ ПОМЕЩЕНИЙ  
В ЗДАНИИ ПО АДРЕСУ: ГОРОД МУРМАНСК,  
ПР.ЛЕНИНА ДОМ 27**

**на 2024 год**

**Расчет величины арендной платы произведен в соответствии с  
Постановлением Правительства Мурманской области от 10.03.2005 года  
№ 78-ПП.**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Наименование</b>                                                                                                           | <b>Расчет</b> |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1.               | Оценка рыночной стоимости размера годовой арендной платы 1 кв.м. общей площади объекта оценки по данным отчета об оценки (ОЦ) | 9 336 руб.    |
| 2.               | Сдаваемая в аренду площадь (S)<br>(Помещения буфета на 1 этаже в здании театра)                                               | 75,4 кв.м.    |
| 3.               | Коэффициент цели использования арендуемых помещений арендатором (K)*                                                          | 1,3           |
| 4.               | Корректирующий коэффициент типа деятельности (K кор)**                                                                        | 1             |

|                                                                 |                                                                     |                                                     |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| $АПЛ = ОЦ \times S \times K \times K_{кор.} \times K_{соц.}***$ | $9\,336 \text{ руб.} \times 75,4 \text{ кв.м.} \times 1,3 \times 1$ | $= 915\,114,72 \text{ руб.}$<br>в год               |
|                                                                 | $(915\,114,72 \text{ руб.} / 366 \text{ дней}) \times 1,2$          | $= 3\,000,38 \text{ руб. в день}$<br>(с учетом НДС) |

\*-для некоммерческих организаций показатель коэффициента цели использования помещений, применяется с понижающим коэффициентом 0,9

\*\* - для организаций, финансируемых из муниципальных бюджетов и бюджета Российской Федерации, применяется корректирующий коэффициент 0,75

\*\*\*Kсоц.-корректирующий понижающий коэффициент, применяемый для расчета годовой величины арендной платы по договорам аренды государственного имущества, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими социально значимые виды деятельности и услуги населению, значение которого равно – 0,8



Приложение № 2  
УТВЕРЖДЕНО:  
Приказом театра  
№ 06 - од от 02.02.2024 года

**ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН  
НА ОКАЗАНИЕ ПЛАТНЫХ УСЛУГ ЗАКАЗЧИКАМ  
ГОАУК «МУРМАНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ТЕАТР КУКОЛ»  
ПО АДРЕСУ: ГОРОД МУРМАНСК ПР.ЛЕНИНА ДОМ 27**

| №<br>п/п | НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ                                                                                                       | Пло-<br>щадь<br>кв.м. | Кол-во     | Стоимость<br>(с НДС)<br>(рублей) | Примечание                                                                                                        |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Предоставление большого зрительного зала для проведения спектаклей, праздников, концертов и других досуговых мероприятий. | 473,7                 | 1 час.     | 17 900,00                        |                                                                                                                   |
| 2.       | Предоставление комнаты ожидания выхода (большой зал)                                                                      | 18,5                  | 1 час.     | 660,00                           |                                                                                                                   |
| 3.       | Предоставление гримерных комнат (помещение № 13)                                                                          | 15,6                  | 1 час.     | 640,00                           |                                                                                                                   |
| 4.       | Предоставление гримерных комнат (помещение №14)                                                                           | 10,3                  | 1 час.     | 600,00                           |                                                                                                                   |
| 5.       | Предоставление гримерных комнат (помещение № 15)                                                                          | 14,3                  | 1 час.     | 620,00                           |                                                                                                                   |
| 6.       | Предоставление малого зрительного зала для проведения спектаклей, праздников, концертов и других досуговых мероприятий.   | 165,7                 | 1 час.     | 12 500,00                        |                                                                                                                   |
| 7.       | Предоставление комнаты ожидания выхода (малый зал)                                                                        | 22,2                  | 1 час.     | 680,00                           |                                                                                                                   |
| 8.       | Проведение экскурсий по Театру                                                                                            |                       | 1 чел.     | 150,00                           |                                                                                                                   |
| 9.       | Прокат сценических костюмов и обуви, оборудования, кукол, бутафории, реквизита и иных принадлежностей.                    |                       | 1<br>сутки | от 500,00                        | Стоимость рассчитывается исходя из первоначальной стоимости имущества, сроков его использования, процента износа. |
| 10.      | Предоставление специализированного оборудования (видеопроектор; экран и иное оборудование).                               |                       | 1<br>день  | от 1 000,00                      | Стоимость рассчитывается исходя из первоначальной стоимости имущества, сроков его использования, процента износа. |

Приложение № 3  
УТВЕРЖДЕНО:  
Приказом театра  
№ 06-од от 02.02.2024 года

**ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН  
НА ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА  
ЗА ПОРЧУ (УТРАТУ) ИМУЩЕСТВА  
ГОАУК «МУРМАНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ТЕАТР КУКОЛ»  
ПО АДРЕСУ: ГОРОД МУРМАНСК ПР.ЛЕНИНА ДОМ 27**

| №<br>п/п | НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ                          | Кол-<br>во | Ед.<br>изме-<br>рения | Стоимость<br>(с НДС)<br>(рублей) | Примечание                                                                                                                |
|----------|----------------------------------------------|------------|-----------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Возмещение ущерба за утерю номерка           | 1          | шт.                   | 500,00                           | Стоимость рассчитывается исходя из затрат по изготовлению нового номерка                                                  |
| 2.       | Возмещение ущерба за порчу имущества театра* | -          | -                     | -                                | Стоимость, определяется комиссией театра, на основании акта порчи имущества, в зависимости от степени нанесенного ущерба. |

\* При обнаружении порчи имущества, комиссией театра составляется акт порчи имущества, в котором фиксируется объем нанесенного ущерба.

На основании акта порчи имущества, комиссией определяется стоимость нанесенного ущерба театру, в соответствии с фактическими понесенными затратами. Данная стоимость предъявляется потребителю к возмещению.

Приложение № 4  
УТВЕРЖДЕНО:  
Приказом театра  
№ 06-од от 02.02.2024 года

**ПРЕЙСКУРАНТ ЦЕН  
НА ОКАЗАНИЕ ПЛАТНЫХ УСЛУГ  
СТУДИИ ЗВУКОЗАПИСИ  
ГООАУК «МУРМАНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ТЕАТР КУКОЛ»  
ПО АДРЕСУ: ГОРОД МУРМАНСК ПР.ЛЕНИНА ДОМ 27**

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ</b>                                                                                                            | <b>Ед.<br/>измер.</b> | <b>Кол-во</b> | <b>Стоимость<br/>услуги,<br/>включая НДС<br/>(рублей)</b> |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|-----------------------------------------------------------|
| 1.               | Услуги по звукозаписи, работа в студии                                                                                                | час                   | 1             | 1 800,00                                                  |
| 2.               | Услуги по звукозаписи, работа в студии                                                                                                | час                   | 8             | 12 400,00                                                 |
| 3.               | Сведение мультитрека (5 и более дорожек)                                                                                              | услуга                | 1             | 8 200,00                                                  |
| 4.               | Сведение (соло вокал+фонограмма)                                                                                                      | услуга                | 1             | 4 400,00                                                  |
| 5.               | Интонационная коррекция                                                                                                               | партия                | 1             | 1 400,00                                                  |
| 6.               | Специальное предложение: «Просто запись»<br>(звукозапись, интонационная коррекция,<br>сведение одной сольной вокальной<br>композиции) | услуга                | 1             | 6 600,00                                                  |
| 7.               | Специальное предложение: «Просто комбо»<br>(звукозапись, интонационная коррекция,<br>сведение вокального ансамбля до 8 человек)       | услуга                | 1             | 10 000,00                                                 |