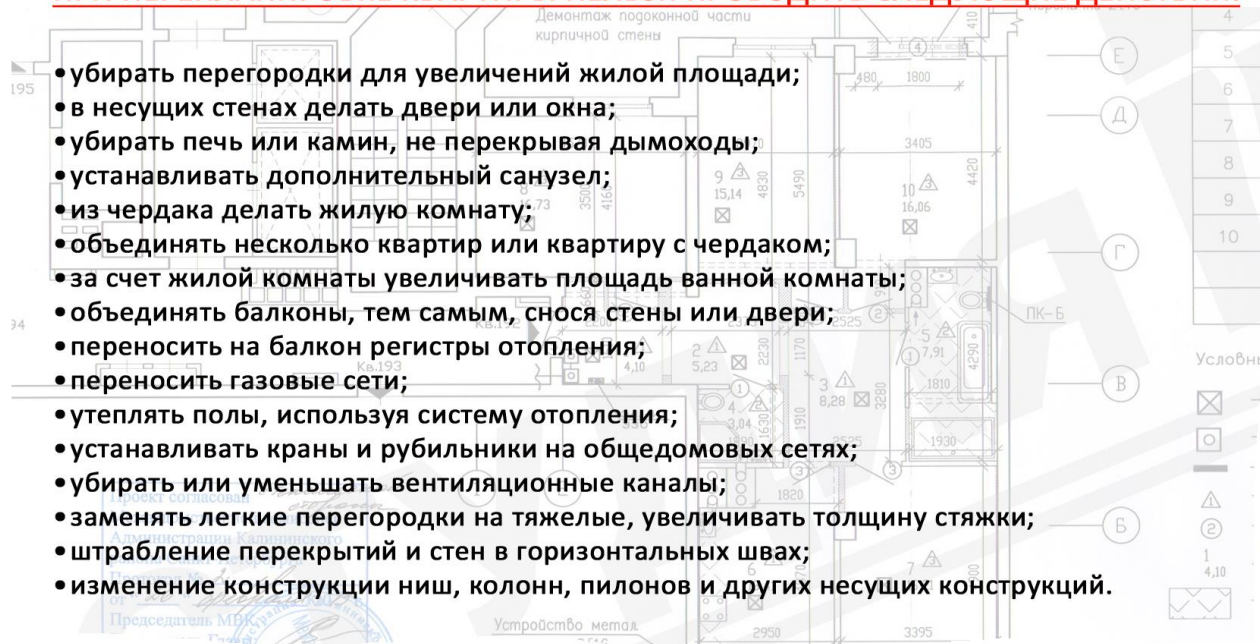


ПРИ ПЕРЕПЛАНИРОВКЕ КВАРТИРЫ НЕЛЬЗЯ ПРОВОДИТЬ СЛЕДУЮЩИЕ ДЕЙСТВИЯ:



- убирать перегородки для увеличений жилой площади;
- в несущих стенах делать двери или окна;
- убирать печь или камин, не перекрывая дымоходы;
- устанавливать дополнительный санузел;
- из чердака делать жилую комнату;
- объединять несколько квартир или квартиру с чердаком;
- за счет жилой комнаты увеличивать площадь ванной комнаты;
- объединять балконы, тем самым, снося стены или двери;
- переносить на балкон регистры отопления;
- переносить газовые сети;
- утеплять полы, используя систему отопления;
- устанавливать краны и рубильники на общедомовых сетях;
- убирать или уменьшать вентиляционные каналы;
- заменять легкие перегородки на тяжелые, увеличивать толщину стяжки;
- штрабление перекрытий и стен в горизонтальных швах;
- изменение конструкции ниш, колонн, пилонов и других несущих конструкций.

ПЕРЕПЛАНИРОВКА КВАРТИРЫ: ЧТО МОЖНО, ЧТО НЕЛЬЗЯ?

МОЖНО ДЕЛАТЬ БЕЗ РАЗРЕШЕНИЯ

Изменение материалов балконов и лоджий

Замену столярных элементов фасада

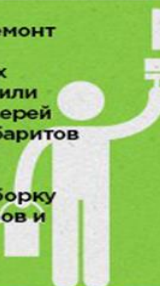
Установку антенн и кондиционеров



Косметический ремонт

Устройство легких самораздвижных или «карусельных» дверей без изменения габаритов помещений

Устройство и разборку встроенных шкафов и антресолей



Замену (без перестановки) инженерного оборудования на аналогичное

Перестановку в кухне электроплит и газовых приборов (без дополнительных сетей)



МОЖНО ОФОРМИТЬ ПОЗЖЕ

Остекление лоджий и балконов по типовым проектам



Изменение тамбуров без увеличения габаритов

Устройство перегородок без лишних нагрузок на перекрытия

Устройство/заделку проемов в несущих перегородках (кроме межквартирных)



Перестановку сантехники в туалетах, ваннах и кухнях



ТРЕБУЕТСЯ РАЗРЕШЕНИЕ

На работы, затрагивающие архитектурный облик фасада



На устройство полов

На все работы, затрагивающие несущие конструкции



На работы, связанные с газом

На устройство и перенос туалетов и ванн комнат



Присоединение теплого пола к системе центрального отопления

Присоединение общедомовой площади (чардака, подвала, балкона...)

Снос несущей стены



Перенос «мокрой зоны»

Демонтаж общедомовой вентиляции

Объединение кухни с комнатой в газифицированной квартире